



COMUNA OȚELENI

HOTĂRÂREA NR. 73

**privind dezmembrarea imobilului Teren bloc cu 8 apartamente precum și de modificare a inventarului domeniului privat al comunei Oțeleni**

Consiliul Local al comunei Oțeleni, întrunit în ședință ordinară, în data de 26.07.2019 la care participă un număr de 11 consilieri, din totalul de 12 consilieri în funcție,

Văzând că domnul Benchea I. Robert este președinte de ședință,

Luând în dezbateră referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind dezmembrarea imobilului Teren bloc cu 8 apartamente precum și de modificare a inventarului domeniului privat al comunei Oțeleni;

Având în vedere prevederile HCL nr. 14 din 18.05.2011 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Oțeleni, județul Iași;

Având în vedere prevederile HCL nr. 36 din 26.08.2014 privind aprobarea dezlipirii în două loturi a terenului ce aparține domeniului privat al comunei Oțeleni, județul Iași, situate în satul Oțeleni, comuna Oțeleni, județul Iași, cu număr cadastral 60216;

Având în vedere planul de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de cadastrist autorizat, înregistrat cu nr. 6239 din 19.07.2019;

Având în vedere Referatul de admitere al O.C.P.I. înregistrat cu nr.6240 din 19.07.2019;

Având în vedere prevederile art. 354, art. 355 și art. 357 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile art. 537 și art. 555 din Legea nr. 289/2009 – Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oțeleni, înregistrat la nr.6243 din data de 19.07.2019;

Având în vedere avizul cu caracter consultativ al Comisiei pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură din cadrul Consiliului Local al Comunei Oțeleni înregistrat la nr. 6385 din 25.07.2019;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de **7 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 4 "abțineri"**, adoptă următoarea,

**HOTĂRÂRE:**

**ART.1** – Se aprobă dezmembrarea imobilului Teren bloc cu 8 apartamente aflat în inventarul privat al comunei Oțeleni, județul Iași după cum urmează:

<b>Nr. crt.</b>	<b>Lot</b>	<b>Nr. cadastral</b>	<b>Suprafața măsurată m.p.</b>	<b>Descrierea imobilului</b>
<b>1</b>	Lot inițial obținut prin dezmembrare - HCL nr. 36 din 26.08.2014 (Lot nr. 1)	60314	1808	Teren parțial împrejmuit
<b>2.</b>	Lot nr. 1	60628	1660	Teren parțial împrejmuit Lot 1
<b>3.</b>	Lot nr.2	60629	148	Teren parțial împrejmuit Lot 2

**ART.2 – (1)** Se aprobă modificarea inventarului domeniului privat al comunei Oțeleni conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

**(2)** Se însușește planul de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de cadastrist autorizat, înregistrat cu nr. 6239 din 19.07.2019.

**ART.3 (1)** Se împuternicește viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai să semneze actul autentic de dezlipire.

**(2)** Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a actului de dezlipire precum și cheltuielile legate de publicitatea imobiliară se suportă din bugetul local.

**ART. 4** Primarului comunei Oțeleni va duce la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul aparatului de specialitate.

**ART. 5 –** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Oțeleni;
- Compartimentului financiar-contabil;
- Instituției Prefectului Județului Iași;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BENCHEA I. ROBERT**

**Oțeleni, 26 iulie 2019**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Conf. art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019  
Secretar general,  
BENCHEA L. ROBERT**

**INVENTARUL**  
**bunurilor care aparțin domeniului**  
**privat al comunei Oțeleni**

1. Poziția nr. 9 din inventarul domeniului privat al comunei Oțeleni se va modifica și va avea următorul cuprins:

<b>Secțiunea 1</b> <b>Bunuri imobile</b>						
Nr. crt.	COD CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOARE DE INVENTAR LEI	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
9.		<b>Teren bloc cu 8 apartamente I</b>	Suprafața măsurată: 451 m.p. Nr. cadastral: 60315 Teren cu construcții – bloc cu 8 apartamente Categ. de folosință ICC Vecini: N- nr. cad. 60628 S - DCL 1729 și nr. cad. 60629 E – nr. cad. 60629 V - nr. cad. 60628	<b>1985</b>		<i>Actualizare valoare deinventar prin HCL 73 din 26.07.2019</i>

2. Se introduce o nouă poziție în inventarul domeniului privat al comunei Oțeleni care va avea următorul cuprins:

<b>Secțiunea 1</b> <b>Bunuri imobile</b>						
Nr. crt.	COD CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOARE DE INVENTAR LEI	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
9.2		<b>Teren bloc cu 8 apartamente II</b>	Suprafața măsurată: 1660 m.p. Nr. cadastral: 60628 Categ. de folosință: ICC, 2A Teren parțial împrejmuit Vecini: N- nr. cad. 60010 S - DCL 1729 și nr. cad. 60315 E – Nr. cad. 60501 V – propr. particulară	<b>1985</b>		<i>Actualizare valoare deinventar prin HCL 73 din 26.07.2019</i>

3. Se introduce o nouă poziție în inventarul domeniului privat al comunei Oțeleni care va avea următorul cuprins:

<b>Secțiunea 1 Bunuri imobile</b>						
<b>Nr. crt.</b>	<b>COD CLASIFICARE</b>	<b>DENUMIREA BUNULUI</b>	<b>ELEMENTE DE IDENTIFICARE</b>	<b>ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ</b>	<b>VALOARE DE INVENTAR LEI</b>	<b>SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ</b>
9.3		<b>Teren terasă în fața blocului cu 8 apartamente I</b>	Suprafața măsurată: 148 m.p. Nr. cadastral: 60629 Categ. de folosință ICC Teren parțial împrejmuit Vecini: N- nr. cad. 60315 și nr. cad. 60628 S - DCL 1729 E – Nr. cad. 60501 V - nr. cad. 60315	<b>1985</b>		<i>Actualizare valoare deinventar prin HCL 73 din 26.07.2019</i>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BENCHEA I. ROBERT**

**Oțeleni, 26 iulie 2019**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Conf. art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019  
Secretar general,  
BENCHEA L. ROBERT**