

**CONSILIUL LOCAL
OȚELENI**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI**

COMUNA OȚELENI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 3761 din 04.07.2018
privind includerea în inventarul domeniului privat al comunei Oțeleni
a unor suprafețe de teren**

Consiliul local al comunei Oțeleni, întrunit în ședință _____, în data de _____ la care participă un număr de ___ consilieri, din totalul de 12 consilieri în funcție,

Văzând că domnul _____ este președinte de ședință,

Luând în dezbateră expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiate de către viceprimarul cu atribuții de Primar al comunei, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind includerea în inventarul domeniului privat al comunei Oțeleni a unor suprafețe de teren;

Văzând planurile de amplasament și delimitare a imobilului, executate de către PFA Buța Bogdan, înregistrate la numerele 3757 din 04.07.2018 și 3759 din 04.07.2018;

Văzând rapoartele de evaluare întocmite de către evaluator autorizat Hromei Diana înregistrate la nr. 3540 din 22.06.2018 și 3541 din 22.06.2018;

Având în vedere dispozițiile art. 4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, conform căruia, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au un drept de proprietate privată.

Ținând cont de prevederile art.119, art.121, al.(1) și (2) și art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere raportul de specialitate al Compartimentului agricol statistică și fond funciar, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Oțeleni, înregistrat la nr. _____ din data de _____

Având în vedere raportul de avizare nr. ___ din _____ înaintat de către Comisia pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură din cadrul Consiliului Local Oțeleni;

În conformitate cu prevederile art.10, art.36, al.(2) lit. c) și al.(9) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 45 alin. (3) și art 115 alin. 1 lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ___ voturi ”pentru”, ___ voturi ”împotriva” și ___ ”abțineri”, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

ART.1 Se aprobă includerea în inventarul domeniului privat al comunei Oțeleni a imobilului ”Teren iaz comunal I Oțeleni”, în suprafață de 387 m.p. în conformitate cu **anexa nr.1** care face parte din prezenta hotărâre.

ART.2 Se aprobă includerea în inventarul domeniului privat al comunei Oțeleni a imobilului ”Teren iaz comunal II Oțeleni”, în suprafață de 181 m.p. în conformitate cu **anexa nr.2** care face parte din prezenta hotărâre.

ART.3 (1) Se însușesc planurile de amplasament și delimitare a imobilului, executate de către PFA Bucșa Bogdan, înregistrate la numerele 3757 din 04.07.2018 și 3759 din 04.07.2018.
(2) Se însușesc rapoartele de evaluare întocmite de către evaluator autorizat Hromei Diana înregistrate la nr. 3540 din 22.06.2018 și 3541 din 22.06.2018;

ART.4 Primarul comunei Oțeleni și secretarul comunei vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART.5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Oțeleni;
- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Se va afișa la sediul și pe site-ul instituției.

Inițiator,
Viceprimarcu atribuții de primar,
GHERĂESCU FELICIAN MIHAI

Avizează pentru legalitate,
Conf. art. 47 din Legea 215/2001 (r1),
Secretarul comunei
BENCHEA ROBERT

Oțeleni, _____, 2018

ANEXA nr. 1 LA H.C.L. NR. ____ din _____
privind includerea în inventarul domeniului privat al comunei Oțeleni
a unor suprafețe de teren

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului
privat al comunei Oțeleni

Secțiunea 1						
Bunuri imobile						
Nr. crt.	COD CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOARE DE INVENTAR LEI	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
1	9.2.1	Teren iaz comunal I Oțeleni	Intravilan extins conf. PUG sat Oțeleni, Suprafața: 387 m.p. Tarla 36 parc. F 465/100 Vecini: N – CD 359 S – Proprietate particulară E – Cons. Loc. Oțeleni V – DE 463	2018	4.514,65	<i>Proprietate privată a comunei prin HCL ____ din _____</i>

Inițiator,
Viceprimarcu atribuții de primar,
GHERĂESCU FELICIAN MIHAI

Avizează pentru legalitate,
Conf. art. 47 din Legea 215/2001 (r1),
Secretarul comunei
BENCHEA ROBERT

Oțeleni, _____, 2018

ANEXA nr. 2 LA H.C.L. NR. ____ din _____
privind includerea în inventarul domeniului privat al comunei Oțeleni
a unor suprafețe de teren

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului
privat al comunei Oțeleni

Secțiunea 1						
Bunuri imobile						
Nr. crt.	COD CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOARE DE INVENTAR LEI	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
1	9.2.1.	Teren iaz comunal II Oțeleni	Intravilan extins conf. PUG sat Oțeleni, Suprafața: 181 m.p. Tarla 36 parc. F 465/101 Vecini: N – CD 359 S – Proprietate privată E – Extravilan com. Oțeleni V – Cons. Local Oțeleni	2018	2.111,50	<i>Proprietate privată a comunei prin HCL ____ din _____</i>

Inițiator,
Viceprimarcu atribuții de primar,
GHERĂESCU FELICIAN MIHAI

Avizează pentru legalitate,
Conf. art. 47 din Legea 215/2001 (r1),
Secretarul comunei
BENCHEA ROBERT

Oțeleni, _____, 2018



PRIMĂRIA COMUNEI OȚELeni - JUDEȚUL IAȘI
Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2
Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com
Nr. 3760 din 04.07.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind includerea în inventarul domeniului privat al comunei Oțeleni a unor suprafețe de teren

În conformitate cu prevederile art. 63. alin. (1) lit d) și alin. (5) lit d) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, primarul ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidentei statistice, inspecției și controlului efectuării serviciilor publice de interes local prevăzute la art. 36 alin. (6) lit. a)-d), precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale;

Terenurile în cauză se află lângă iazul comunal din satul Oțeleni și nu a fost incluse până acum în inventarul public sau privat al comunei Oțeleni.

Având în vedere dispozițiile art. 4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, conform căruia, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au un drept de proprietate privată.

Având în vedere prevederile art.119, art.121, al.(1) și (2) și art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.10, art.36, al.(2) lit. c) și al.(9) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al comunei Oțeleni, județul Iași, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Viceprimar cu atribuții de primar,
GHERĂESCU FELICIAN MIHAI