



**COMUNA OȚELENI**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 5273 din 24.08.2018  
privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei  
Oțeleni prin dezmembrarea imobilului - teren Cămin cultural și Bibliotecă comunală, în  
suprafață de 1961 m.p, având număr cadastral 60258, proprietate publică a comunei  
Oțeleni, județul Iași**

Consiliul Local al comunei Oțeleni, întrunit în ședință ordinară, în data de \_\_\_\_\_ la care participă un număr de \_\_\_\_ consilieri, din totalul de 12 consilieri în funcție,

Văzând că domnul Benchea I. Robert este președinte de ședință,

Luând în dezbateră expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiate de către viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Oțeleni prin dezmembrarea imobilului - teren Cămin cultural și Bibliotecă comunală, în suprafață de 1961 m.p, având număr cadastral 60258, proprietate publică a comunei Oțeleni, județul Iași;

Având în vedere planurile de amplasament ale imobilelor, realizate de către PFA Bucșa Bogdan, înregistrate la nr. 4956 din 08.08.2018, 4954 din 08.08.2018 și 4953 din 08.08.2018;

Având în vedere raportul de evaluare imobiliară întocmit de evaluator autorizat Hromei Oana Diana, înregistrat cu nr. 4957 din 08.08.2018.

Având în vedere prevederile HCL nr. 41 din 16 iulie 2013 privind completarea inventarului centralizat, completarea la unele poziții elemente de identificare din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Oțeleni, județul Iași;

Având în vedere prevederile art. 119 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2388/1995 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii patrimoniului din 15.12.1995;

Având în vedere raportul Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Oțeleni, înregistrat la nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură din cadrul Consiliului Local al Comunei Oțeleni înregistrat la nr. \_\_\_ din \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) și art 115 alin. 1 lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de .....voturi ”pentru”,.....voturi ”împotriva” și .....”abțineri”, adoptă următoarea,

### **HOTĂRÂRE:**

**ART.1** – Se modifică inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Oțeleni prin dezmembrarea imobilului - teren Cămin cultural și Bibliotecă comunală, în suprafață de 1961 m.p, având număr cadastral 60258, proprietate publică a comunei Oțeleni, județul Iași, după cum urmează:

a) Poziția nr. 36 se va modifica conform **anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) Se introduce o nouă poziție conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2** – Se însușesc planurile de amplasament ale imobilulelor, realizate de către PFA Bușca Bogdan, înregistrate la nr. 4956 din 08.08.2018, 4954 din 08.08.2018 și 4953 din 08.08.2018.

**ART.3** - Se însușește raportul de evaluare imobiliară întocmit de evaluator autorizat Hromei Oana Diana, înregistrat cu nr. 4957 din 08.08.2018.

**ART.4** Primarul comunei Oțeleni și secretarul comunei vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART.5** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Oțeleni;
- Compartimentului financiar-contabil;
- Instituției Prefectului Județului Iași;

**Inițiator,**  
**Viceprimar cu atribuții de primar,**  
**GHERĂESCU FELICIAN MIHAI**

**Avizează pentru legalitate,**  
**Conf. art. 47 din Legea 215/2001 (r1),**  
**Secretarul comunei**  
**BENCHEA ROBERT**

Oțeleni, \_\_\_\_\_, 2018

Anexa nr. 1 la HCL nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Județul Iași  
Comuna Oțeleni  
Comisia specială pentru întocmirea  
inventarului bunurilor care alcătuiesc  
domeniul public al comunei Oțeleni

Primarul interimar,  
Gherăescu Felician Mihai  
.....

**INVENTARUL**  
**bunurilor care aparțin domeniului**  
**public al comunei Oțeleni**

<b>Secțiunea 1</b>						
<b>Bunuri imobile</b>						
<b>Nr. crt.</b>	<b>COD CLASIFICARE</b>	<b>DENUMIREA BUNULUI</b>	<b>ELEMENTE DE IDENTIFICARE</b>	<b>ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSIRE</b>	<b>VALOARE DE INVENTAR LEI</b>	<b>SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ</b>
36.	1.6.2.	<b>Teren Căminul cultural și Biblioteca comunală Oțeleni</b>	Suprafața de: 1724 m.p. Nr. cadastral 60544, CC, Teren împrejmuit, Vecini: N – DCL 1729 S – Tiba Matei E – Cezar Viorel și Cezar Adrian V – Dispensar uman	1968	<b>22.122,93</b>	<i>Proprietate publică a comunei Oțeleni Actualizare valoare de inventar prin HCL nr. ____ / ____</i>

**Comisia de inventariere**

Președinte, Gherăescu Felician Mihai \_\_\_\_\_

Membri

1. Benchea Robert \_\_\_\_\_
2. Filip Rodica \_\_\_\_\_
3. Lupu Ioan \_\_\_\_\_
4. Ursache Loredana \_\_\_\_\_

**Inițiator,**  
**Viceprimar cu atribuții de primar,**  
**GHERĂESCU FELICIAN MIHAI**

**Avizează pentru legalitate,**  
**Conf. art. 47 din Legea 215/2001 (r1),**  
**Secretarul comunei**  
**BENCHEA ROBERT**

Oțeleni, \_\_\_\_\_, 2018

Județul Iași  
 Comuna Oțeleni  
 Comisia specială pentru întocmirea  
 inventarului bunurilor care alcătuiesc  
 domeniul public al comunei Oțeleni

Primarul interimar,  
 Gherăescu Felician Mihai  
 .....

**INVENTARUL  
 bunurilor care aparțin domeniului  
 public al comunei Oțeleni**

<b>Secțiunea 1 Bunuri imobile</b>						
<b>Nr. crt.</b>	<b>COD CLASIFICARE</b>	<b>DENUMIREA BUNULUI</b>	<b>ELEMENTE DE IDENTIFICARE</b>	<b>ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSIRE</b>	<b>VALOARE DE INVENTAR LEI</b>	<b>SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ</b>
1.	1.6.2	<b>Teren Parc de joacă pentru copii - Oțeleni</b>	Suprafața măsurată de: 237 m.p. Suprafața din act: 267 m.p. Nr. cadastral 60545, CC, Teren împrejmuit, Vecini: N – DCL 1729 S – Teren Cămin cultural și Biblioteca comunală Oțeleni E – Cezar Viorel și Cezar Adrian V – Teren Cămin cultural și Biblioteca comunală Oțeleni	2018	<b>3041,26</b>	<i>Proprietate publică a comunei Oțeleni                      Actualizare valoare de inventar prin HCL nr. ____/____</i>

**Comisia de inventariere**

Președinte, Gherăescu Felician Mihai \_\_\_\_\_

Membri

1. Benchea Robert \_\_\_\_\_
2. Filip Rodica \_\_\_\_\_
3. Lupu Ioan \_\_\_\_\_
4. Ursache Loredana \_\_\_\_\_

**Inițiator,**  
**Viceprimar cu atribuții de primar,**  
**GHERĂESCU FELICIAN MIHAI**

Oțeleni, \_\_\_\_\_, 2018

**Avizează pentru legalitate,**  
**Conf. art. 47 din Legea 215/2001 (r1),**  
**Secretarul comunei**  
**BENCHEA ROBERT**



**PRIMĂRIA COMUNEI OȚELIENI - JUDEȚUL IAȘI**  
**Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2**  
**Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com**  
**Nr. 5272 din 24.08.2018**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Oțeleni prin dezmembrarea imobilului - teren Cămin cultural și Bibliotecă comunală, în suprafață de 1961 m.p, având număr cadastral 60258, proprietate publică a comunei Oțeleni, județul Iași**

Având în vedere necesitatea de a avea amenajate spații de joacă pentru copii în comuna Oțeleni, cu respectarea prevederilor legale;

Având în vedere prevederile HCL nr. 41 din 16 iulie 2013 privind completarea inventarului centralizat, completarea la unele poziții elemente de identificare din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Oțeleni, județul Iași;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 435/2010 privind regimul de introducere pe piata și de exploatare a echipamentelor pentru agrement;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

Vă propun adoptarea hotărârii în forma prezentată.

Viceprimar cu atribuții de primar,  
GHERĂESCU FELICIAN MIHAI



**PRIMĂRIA COMUNEI OȚELIENI - JUDEȚUL IAȘI**  
**Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2**  
**Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com**  
**Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Oțeleni prin dezmembrarea imobilului - teren Cămin cultural și Bibliotecă comunală, în suprafață de 1961 m.p, având număr cadastral 60258, proprietate publică a comunei Oțeleni, județul Iași**

Având în vedere proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Oțeleni prin dezmembrarea imobilului - teren Cămin cultural și Bibliotecă comunală, în suprafață de 1961 m.p, având număr cadastral 60258, proprietate publică a comunei Oțeleni, județul Iași;

Având în vedere expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Oțeleni prin dezmembrarea imobilului - teren Cămin cultural și Bibliotecă comunală, în suprafață de 1961 m.p, având număr cadastral 60258, proprietate publică a comunei Oțeleni, județul Iași;

Având în vedere planul de amplasament al imobilului cu propunerea de dezlipire, realizat de către PFA Bucșa Bogdan și înregistrat la nr. 3715 din 03.07.2018;

Având în vedere prevederile HCL nr. 41 din 16 iulie 2013 privind completarea inventarului centralizat, completarea la unele poziții elemente de identificare din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Oțeleni, județul Iași;

Având în vedere prevederile art. 119 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Având în vedere prevederile art 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consider că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii consiliului local, în forma prezentată.

Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului,  
Cons. Nechita Cristinel