



COMUNA OȚELENI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 305 din 15.01.2021**  
**privind rezilierea contractului de închiriere nr. 5323 din 28.08.2018 încheiat între Comuna**  
**Oțeleni și S.C. AGROIULIA S.R.L**

Consiliul Local al comunei Oțeleni, întrunit în ședință \_\_\_\_\_ în data de \_\_\_\_\_, la care participă un număr de \_\_\_ consilieri din totalul de 12 consilieri în funcție;

Văzând că domnul/doamna \_\_\_\_\_ este președinte de ședință;

Luând în dezbatere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către Primarul comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind rezilierea contractului de închiriere nr. 5323 din 28.08.2018 încheiat între Comuna Oțeleni și S.C. AGROIULIA S.R.L;

Având în vedere Notificarea nr. 1578/16.12.2020 înaintată de către S.C. AGROIULIA S.R.L;

Având în vedere prevederile art. 6 lit. b) din contractul de închiriere nr. 5323 din 28.08.2018 încheiat între Comuna Oțeleni și S.C. AGROIULIA S.R.L;

Având în vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oțeleni, înregistrat cu nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_;

Având în vedere avizul Comisiei juridice, de disciplină, protecția mediului înconjurător, de organizare și dezvoltare urbanistică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, înregistrat cu nr. \_\_\_ din \_\_\_\_\_;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de .....**voturi "pentru"**,.....**voturi "împotriva"** și .....**"abțineri"**, adoptă următoarea,

**HOTĂRÂRE:**

**ART.1** Se reziliază contractul de închiriere nr. 5323 din 28.08.2018 încheiat între Comuna Oțeleni și S.C. AGROIULIA S.R.L. începând cu data de 28.01.2021.

**ART.2** La încetarea contractului imobilul va fi predat Comunei Oțeleni pe bază de proces-verbal, în stare corespunzătoare.

**ART.3** Primarul comunei Oțeleni va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART.4** – Prezenta hotărâre se comunică: primarului comunei Oțeleni, Compartimentului financiar-contabil, S.C. AGROIULIA S.R.L și Instituției Prefectului Județului Iași;

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**GHERĂESCU FELICIAN MIHAI**



**U.A.T. COMUNA OȚELENI - JUDEȚUL IAȘI**  
**Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2**  
**Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com**  
**Nr. 306 din 15.01.2021**

### **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere nr. 5323 din 28.08.2018 încheiat între Comuna Oțeleni și S.C. AGROIULIA S.R.L**

Având în vedere contractul de închiriere nr. 5323 din 28.08.2018 încheiat între Comuna Oțeleni și S.C. AGROIULIA S.R.L;

Având în vedere Notificarea nr. 1578/16.12.2020 înaintată de către S.C. AGROIULIA S.R.L;

Având în vedere prevederile art. 6 lit. b) din contractul de închiriere nr. 5323 din 28.08.2018 încheiat între Comuna Oțeleni și S.C. AGROIULIA S.R.L;

Având în vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.129 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Vă propun adoptarea hotărârii în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**GHERĂESCU FELICIAN MIHAI**



**U.A.T. COMUNA OȚELIENI - JUDEȚUL IAȘI**  
**Compartiment secretar general**  
**Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2**  
**Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com**  
**Nr. 307 din 15.01.2021**

### **RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere nr. 5323 din 28.08.2018 încheiat între Comuna Oțeleni și S.C. AGROIULIA S.R.L**

Având în vedere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către Primarul comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind rezilierea contractului de închiriere nr. 5323 din 28.08.2018 încheiat între Comuna Oțeleni și S.C. AGROIULIA S.R.L;

Având în vedere Notificarea nr. 1578/16.12.2020 înaintată de către S.C. AGROIULIA S.R.L;

Având în vedere prevederile art. 6 lit. b) din contractul de închiriere nr. 5323 din 28.08.2018 încheiat între Comuna Oțeleni și S.C. AGROIULIA S.R.L;

Având în vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.129 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consider că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii consiliului local în forma prezentată.

Secretar general,  
Benchea Robert