



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI OȚELENI
Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2
Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com

Nr. 4719 din 03.06.2021

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1), se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ:

Proiect de hotărâre privind avizarea Planului urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași de către Consiliul Local Oțeleni

Proiectul de dispoziție, mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- pe site-ul Primăriei comunei Oțeleni la adresa: www.primariaoteleni.ro secțiunea Transparență decizională;
- la sediul Primăriei comunei Oțeleni, Str. Școlii, nr. 2, sat Oțeleni, com. Oțeleni, jud. Iași (panoul de afișaj);

Proiectul de dispoziție se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la secretarul general al comunei Oțeleni.

În conformitate cu prevederile art. 7. alin. (4) din Lege nr. 52/2003, începând cu data afișării și până la data de **03.07.2021** se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de dispoziție supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile și opiniile privind proiectul de dispoziție, se vor transmite:

- prin fax la numărul 0232/718.246
- prin email la adresa: primariaoteleni@gmail.com
- prin scrisori transmise prin poștă la adresa Primăriei comunei Oțeleni, Str. Școlii, nr. 2, sat Oțeleni, com. Oțeleni, jud. Iași, Cod poștal: 707355
- depuse la secretariatul comunei Oțeleni, județul Iași,
- persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de dispoziție supus dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de hotărâre la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului. Opiniile tuturor factorilor interesați de acest proiect vor fi prelucrate pentru a definitiva o formă finală a proiectului ce va fi înaintat Consiliului Local Oțeleni;
- persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor, formulate și transmise în scris, cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice: Dieac Carmena, secretar general.

Dezbaterea publică a proiectului de hotărâre se va organiza în condițiile prevăzute de Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1),

dacă acest lucru se solicită în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică.

Așteptăm cu interes poziția dumneavoastră referitoare la acest proiect, precum și propunerile și observațiile dumneavoastră care vor purta mențiunea: **„Recomandare la proiectul de hotărâre privind avizarea Planului urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași de către Consiliul Local Oțeleni”**

Afișat astăzi, 03.06.2021

**p. Secretar general,
Dieac Carmena**



COMUNA OȚELENI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 4607 din 31.05.2021
privind avizarea Planului urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași de către
Consiliul Local Oțeleni**

Consiliul Local al comunei Oțeleni, întrunit în ședință _____ în data de _____, la care participă un număr de ___ consilieri din totalul de 12 consilieri în funcție;

Văzând că domnul/doamna _____ este președinte de ședință;

Luând în dezbatere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către primarul comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind avizarea Planului urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași de către Consiliul Local Oțeleni;

Având în vedere prevederile OUG nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

Având în vedere prevederile din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile HCL nr.102 din 17 decembrie 2018 privind inițierea demersurilor de elaborare/actualizare înainte de expirarea termenului de valabilitate precum și de prelungirea a termenului de valabilitate a Planului urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași.

Având în vedere Avizul nr. 28001/468/U/ 11.03.2021 emis de Consiliul Județean Iași;

Având în vedere Avizul nr. 2583/21.12.2020 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Iași;

Având în vedere Avizul nr. 2/25.02.2020 emis de Administrația Bazinală de Apă Siret;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oțeleni, înregistrat cu nr. _____ din data de _____;

Având în vedere avizul Comisiei juridice, de disciplină, protecția mediului, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al comunei Oțeleni înregistrat cu nr. _____ din _____.

Având în vedere că au fost respectate prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, prin publicarea în termenul legal a anunțului cu nr. _____ din _____ la sediul și pe site-ul instituției;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr devoturi "pentru",voturi "împotriva" și "abțineri", adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

ART.1 - Se avizează Planul urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași de către Consiliul Local Oțeleni.

ART.2 – Durata de valabilitate a Planul urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași, este de 10 ani de la data aprobării prezentei Hotărâri.

ART.3 Primarul comunei Oțeleni și Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Oțeleni vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART.4 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Oțeleni;
- Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Instituției Prefectului Județului Iași;

INIȚIATOR,
Primar,
GHERĂESCU FELICIAN MIHAI



PRIMĂRIA COMUNEI OȚELIENI - JUDEȚUL IAȘI
Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2
Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com
Nr.4608 din 31.05.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind avizarea Planului urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași de către Consiliul Local Oțeleni

Având în vedere prevederile OUG nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

Având în vedere prevederile din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile HCL nr.102 din 17 decembrie 2018 privind inițierea demersurilor de elaborare/actualizare înainte de expirarea termenului de valabilitate precum și de prelungirea a termenului de valabilitate a Planului urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași.

Având în vedere Avizul nr. 28001/468/U/ 11.03.2021 emis de Consiliul Județean Iași;

Având în vedere Avizul nr. 2583/21.12.2020 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Iași;

Având în vedere Avizul nr. 2/25.02.2020 emis de Administrația Bazinală de Apă Siret;
Vă propun adoptarea hotărârii în forma prezentată.

Primar,
GHERĂESCU FELICIAN MIHAI



PRIMĂRIA COMUNEI OȚELENI - JUDEȚUL IAȘI
Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2
Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com
Nr. 4609 din 31.05.2021

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind avizarea Planului urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași de către Consiliul Local Oțeleni

Conform prevederilor art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Având în vedere prevederile OUG nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

Având în vedere prevederile din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile HCL nr.102 din 17 decembrie 2018 privind inițierea demersurilor de elaborare/actualizare înainte de expirarea termenului de valabilitate precum și de prelungirea a termenului de valabilitate a Planului urbanistic general al comunei Oțeleni, județul Iași.

Având în vedere Avizul nr. 28001/468/U/ 11.03.2021 emis de Consiliul Județean Iași;

Având în vedere Avizul nr. 2583/21.12.2020 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Iași;

Având în vedere Avizul nr. 2/25.02.2020 emis de Administrația Bazinală de Apă Siret;

Având în vedere cele prezentate consider că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii consiliului local.

Referent,
Tiba Monica