



COMUNA OȚELENI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 6225 din 19.07.2019**  
**privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiunea prin licitație publică a imobilului Maidan Oțeleni – ”Între Răchiți” în suprafață de 1024 m.p. proprietate publică a comunei Oțeleni**

Consiliul Local al comunei Oțeleni, întrunit în ședință \_\_\_\_\_, în data de \_\_\_\_\_ la care participă un număr de \_\_\_ consilieri, din totalul de 12 consilieri în funcție,

Văzând că domnul/doamna \_\_\_\_\_ este președinte de ședință,

Luând în dezbateră referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiunea prin licitație publică a imobilului Maidan Oțeleni – ”Între Răchiți” în suprafață de 1024 m.p. proprietate publică a comunei Oțeleni;

Având în vedere prevederile HCL nr. 61 din 21 iunie 2019 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului Maidan Oțeleni – ”Între Răchiți” în suprafață de 1024 m.p. proprietate publică a comunei Oțeleni.

Având în vedere anunțul nr. 5820 din 02.07.2019 privind organizarea la data de 01.08.2019 ora 10.00 la sediul Consiliului Local Oțeleni din sat Oțeleni, Str. Școlii, nr. 2, comuna Oțeleni, jud. Iași a licitației publice în vederea concesiunii unui teren intravilan situat în sat Oțeleni, comuna Oțeleni, jud. Iași, în suprafață de 1024 m.p., proprietate publică a comunei Oțeleni.

Având în vedere prevederile art 303 alin. (5) și art. 317 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oțeleni, înregistrat cu nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_;

Având în vedere vizul cu caracter consultativ al Comisiei \_\_\_\_\_ din cadrul Consiliului Local al Comunei Oțeleni înregistrat cu nr. \_\_\_ din \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de .....voturi ”pentru”,.....voturi ”împotriva” și .....”abțineri”, adoptă următoarea,

**HOTĂRÂRE:**

**ART.1 – (1)** Se constituie comisia de evaluare a ofertelor pentru licitația publică organizată la data de 01.08.2019 ora 10.00 la sediul U.A.T.Comuna Oțeleni, în vederea concesiunii imobilului Maidan Oțeleni – ”Între Răchiți” în suprafață de 1024 m.p. proprietate publică a comunei Oțeleni, în următoarea componență:

1. Președinte - \_\_\_\_\_
2. Secretar - \_\_\_\_\_

3. Membru – Reprezentant al Agenției Naționale de Administrare Fiscală(A.N.A.F.)
4. Membru - \_\_\_\_\_
5. Membru - \_\_\_\_\_

(2) Fiecare dintre membrii comisiei de evaluare beneficiaza de cate un vot.

(3) Deciziile comisiei de evaluare se adopta cu votul majoritatii membrilor.

**ART.2 – (1)** Se desemnează pentru comisia prevăzută la art.1 următorii supleanți:

1. Președinte - \_\_\_\_\_
2. Secretar - \_\_\_\_\_
3. Membru - Reprezentant al Agenției Naționale de Administrare Fiscală(A.N.A.F.)
4. Membru - \_\_\_\_\_
5. Membru - \_\_\_\_\_

(2) Supleantii participa la sedintele comisiei de evaluare numai in situatia in care membrii acesteia se afla in imposibilitate de participare datorita unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau fortei majore.

**ART.3 (1)** Atributiile comisiei de evaluare sunt:

- a) analizarea si selectarea ofertelor pe baza datelor, informatiilor si documentelor cuprinse in plicul exterior;
- b) intocmirea listei cuprinzand ofertele admise si comunicarea acesteia;
- c) analizarea si evaluarea ofertelor;
- d) intocmirea raportului de evaluare;
- e) intocmirea proceselor-verbale;
- f) desemnarea ofertei castigatoare.

(2) Membrii comisiei de evaluare, supleantii si invitatii sunt obligati sa dea o declaratie de compatibilitate, impartialitate si confidentialitate pe propria raspundere, dupa termenul limita de depunere a ofertelor, care se va pastra alaturi de dosarul concesiunii.

(3) Comisia de evaluare a ofertelor se va întruni la data de **01.08.2019 ora 10.00 la sediul U.A.T.Comuna Oțeleni**, în vederea concesiunii imobilului Maidan Oțeleni – ”Între Răchiți” în suprafață de 1024 m.p. proprietate publică a comunei Oțeleni.

**ART. 4 - (1)** Comisia de evaluare este legal intrunita numai in prezenta tuturor membrilor.

(2) Comisia de evaluare adopta decizii in mod autonom, numai pe baza documentatiei de atribuire si cu respectarea prevederilor legale in vigoare.

**ART. 5** - Membrii comisiei de evaluare au obligatia de a pastra confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor cuprinse in ofertele analizate.

**ART. 6** Persoanele prevăzute la art 1 și art. 2 vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART. 7 –** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Oțeleni;
- Persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 2;
- Instituției Prefectului Județului Iași;

**INIȚIATOR,**  
**Viceprimar cu atribuții de primar,**  
**GHERĂESCU FELICIAN MIHAI**

Oțeleni, \_\_\_\_\_, 2019



**U.A.T. COMUNA OTELENI - JUDEȚUL IAȘI**  
**Sat Oteleni, Comuna Oteleni, Str. Școlii, Nr.2**  
**Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com**  
**Nr. 6224 din 19.07.2019**

### **REFERAT DE APROBARE**

#### **la proiectul de hotărâre privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesionarea prin licitație publică a imobilului Maidan Oteleni – ”Între Răchiți” în suprafață de 1024 m.p. proprietate publică a comunei Oteleni**

Având în vedere prevederile HCL nr. 61 din 21 iunie 2019 privind aprobarea concesionării prin licitație publică a imobilului Maidan Oteleni – ”Între Răchiți” în suprafață de 1024 m.p. proprietate publică a comunei Oteleni.

Având în vedere anunțul nr. 5820 din 02.07.2019 privind organizarea la data de 01.08.2019 ora 10.00 la sediul Consiliului Local Oteleni din sat Oteleni, Str. Școlii, nr. 2, comuna Oteleni, jud. Iași a licitației publice în vederea concesionării unui teren intravilan situat în sat Oteleni, comuna Oteleni, jud. Iași, în suprafață de 1024 m.p., proprietate publică a comunei Oteleni.

Având în vedere prevederile art 303 alin. (5) și art. 317 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile art.129 alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Vă propun adoptarea hotărârii în forma prezentată.

Viceprimar cu atribuții de primar,  
GHERĂESCU FELICIAN MIHAI



**PRIMĂRIA COMUNEI OȚELIENI - JUDEȚUL IAȘI**  
**Compartiment – Secretariat**  
**Sat Oțeleni, Comuna Oțeleni, Str. Școlii, Nr.2**  
**Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com**  
**Nr. 6226 din 19.07.2019**

## **RAPORT**

**la proiectul de hotărâre privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru  
concesionarea prin licitație publică a imobilului Maidan Oțeleni – ”Între Răchiți” în  
suprafață de 1024 m.p. proprietate publică a comunei Oțeleni**

Având în vedere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Oțeleni, domnul Gherăescu Felician Mihai, privind constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesionarea prin licitație publică a imobilului Maidan Oțeleni – ”Între Răchiți” în suprafață de 1024 m.p. proprietate publică a comunei Oțeleni, supun atenției dumneavoastră următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 303 alin.(5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ”(5) Comuna, orasul sau municipiul, dupa caz, are calitatea de concedent pentru bunurile proprietate publica a comunei, orasului sau municipiului, fiind reprezentat, in acest sens, de catre primarul comunei, al orasului sau al municipiului, respectiv de catre primarul general al municipiului Bucuresti.”

În conformitate cu prevederile art. 317 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ”(1) Evaluarea ofertelor depuse se realizeaza de catre o comisie de evaluare, compusa dintr-un numar impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5.

(2) Fiecaruia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna un supleant.

(3) Membrii comisiei de evaluare sunt:

a) reprezentanti ai ministerelor sau ai organelor de specialitate ale administratiei publice centrale respective, dupa caz, precum si ai ministerului cu atributii in domeniul finantelor publice, numiti in acest scop, in situatia in care concedentul este statul;

b) reprezentanti ai consiliilor judetene, consiliilor locale sau Consiliului General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, precum si ai structurilor teritoriale ale Agentiei Nationale de Administrare Fiscala, numiti in acest scop, in situatia in care concedentul este unitatea administrativ-teritoriala;

c) reprezentanti ai institutiilor publice respective, precum si ai consiliilor judetene, consiliilor locale sau Consiliului General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, si structurilor teritoriale ale Agentiei Nationale de Administrare Fiscala, numiti in acest scop, in situatia in care concedentul este o institutie publica de interes local;

d) in cazul in care, pentru bunul care face obiectul concesionarii este necesara parcurgerea procedurii de reglementare din punctul de vedere al protectiei mediului, potrivit legislatiei in vigoare, comisia de evaluare poate include in componenta sa si un reprezentant al autoritatii competente pentru protectia mediului.

(4) Componenta comisiei de evaluare, membrii acesteia, precum si supleantii lor se stabilesc si sunt numiti prin ordin, hotarare sau decizie a concedentului, dupa caz.

(5) Presedintele comisiei de evaluare si secretarul acesteia sunt numiti de concedent dintre reprezentantii acestuia in comisie.

*(6) La sedintele comisiei de evaluare presedintele acesteia poate invita personalitati recunoscute pentru experienta si competenta lor in domenii care prezinta relevanta din perspectiva concesiunii bunului proprietate publica, acestia neavand calitatea de membri.*

*(7) Fiecare dintre membrii comisiei de evaluare beneficiaza de cate un vot. Persoanele prevazute la alin. (6) beneficiaza de un vot consultativ.*

*(8) Deciziile comisiei de evaluare se adopta cu votul majoritatii membrilor.*

*(9) Membrii comisiei de evaluare, supleantii si invitatii trebuie sa respecte regulile privind conflictul de interese prevazute la art. 321.*

*(10) Membrii comisiei de evaluare, supleantii si invitatii sunt obligati sa dea o declaratie de compatibilitate, impartialitate si confidentialitate pe propria raspundere, dupa termenul-limita de depunere a ofertelor, care se va pastra alaturi de dosarul concesiunii.*

*(11) In caz de incompatibilitate, presedintele comisiei de evaluare sesizeaza de indata concedentul despre existenta starii de incompatibilitate si va propune inlocuirea persoanei incompatibile, dintre membrii supleanti.*

*(12) Supleantii participa la sedintele comisiei de evaluare numai in situatia in care membrii acesteia se afla in imposibilitate de participare datorita unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau fortei majore.*

*(13) Atributiile comisiei de evaluare sunt:*

*a) analizarea si selectarea ofertelor pe baza datelor, informatiilor si documentelor cuprinse in plicul exterior;*

*b) intocmirea listei cuprinzand ofertele admise si comunicarea acesteia;*

*c) analizarea si evaluarea ofertelor;*

*d) intocmirea raportului de evaluare;*

*e) intocmirea proceselor-verbale;*

*f) desemnarea ofertei castigatoare.*

*(14) Comisia de evaluare este legal intrunita numai in prezenta tuturor membrilor.*

*(15) Comisia de evaluare adopta decizii in mod autonom, numai pe baza documentatiei de atribuire si in conformitate cu prevederile legale in vigoare.*

*(16) Membrii comisiei de evaluare au obligatia de a pastra confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor cuprinse in ofertele analizate.”*

Având în vedere cele mai sus prezentate consider că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii consiliului local în forma prezentată.

Secretar general,  
Benchea Robert