ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
U.A.T.COMUNA OȚELENI
Sat Oţeleni, comuna Oţeleni, str. Şcolii, nr.2
Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com
PRIMAR

Avizat
Secretar general,
Cons. jur. Cristian AMARIEI

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 7154 din 20.10.2025

privind schimbarea titularului contractului de concesiune nr. 5028/15.07.2020

Consiliul Local al Comunei Oţeleni, întrunit în şedinţă ordinară în data de _____, la convocarea Primarului prin Dispoziția nr. _____ data de _____, la care participă un număr de __ din totalul de __ consilieri în funcţie;

Văzând:

- notificarea emisă de catre Banca Cooperatistă ”VIITORUL IAȘI”, cu sediul în mun. Iași, str. Sf. Lazăr, nr. 6, Bl. Peneș Curcanul, înregistrată în Registrul Oficiului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași cu nr. J1995001657221, C.U.I. 7881528;
- contractul de concesiune nr. 5028/15.07.2020 încheiat între U.A.T. comuna Oțeleni în calitate de concedent și Banca Cooperatistă ”ZORILE” Tg. Frumos;
- Încheierea nr. 3302/14.10.2024 pronunțată de Judecătoria Pașcani în dosarul nr. 6554/866/2024 privind validarea mandatului de primar al comunei Oțeleni, județul iași a domnului Ciprian Aiojoaei;

Luând în dezbatere referatul de aprobare nr. _____ din _____ şi proiectul de hotărâre nr. _____ din _____, iniţiate de către primarul comunei Oţeleni, domnul Ciprian Aiojoaiei privind privind schimbarea titularului contractullui de concesiune nr. 5028/15.07.2020 avizat de secretarul general al comunei Oțeleni, domnul Cristian Amariei;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:
- Art. 235, alin. (1), art. 1243 și art. 1244 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 324 – 327, coroborate cu cele ale art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6, lit. b), din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere afişarea referatului de aprobare şi a proiectului de hotărâre, în aplicarea prevederilor art. 2 din Legea nr. 52/2003, privind transparenţa decizională în administraţia publică cu modificările și completările ulterioare;

In baza prevederilor Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al domnului Ciprian Aiojoaei, primarul comunei Oțeleni, judeţul Iaşi, înregistrat sub numărul _____;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oțeleni, judeţul Iaşi înregistrat sub nr. _____;

Având în vedere avizul consultativ al comisiei pentru activităţi economico-financiare, impozite şi taxe locale, buget local, muncă şi comerţ, administrarea domeniului public şi privat, realizarea lucrărilor publice, învăţământ şi agricultură din cadrul Consiliului local al comunei Oţeleni, înregistrat cu nr. _____;

Având în vedere avizul consultativ al comisiei juridice, de disciplină, protecţia mediului înconjurător, de organizare şi dezvoltare urbanistică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţenilor din cadrul Consiliului local al comunei Oţeleni, înregistrat cu nr. _____;

În temeiul art. 139, alin. (1) şi art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare cu un număr de **__ voturi ”pentru”, __ voturi ”împotrivă” și __ ”abțineri”**, adoptă următoarea,

H O T Ă R Â R E:

Art. 1.1. Se aprobă transferul dreptului de concesiune și schimbarea titularului contractului de concesiune înregistrat cu nr. 5028/15.07.2020, de pe Banca Cooperatistă ”ZORILE” Tg. Frumos, pe Banca Cooperatistă ”VIITORUL IAȘI” ca urmare a fuziunii prin absorbție a celor două bănci, conform capitolului ”Fuziune - Divizare – Reorganizare” din Încheierea nr. 268627/25.03.2025 pronunțată de Registrul Oficiului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași în dosarul cu nr. 527362/12.02.2025.

1.2. Se aprobă modificarea prin act adițional a Părții I ”Părțile contractante” din contractul de concesiune înregistrat cu nr. 5028/15.07.2020, care va avea următorul cuprins:

”Părțile contractante

Între

Comuna OȚELENI, cu sediul în sat Oțeleni, str. Școlii, nr. 2, comuna Oțeleni, jud. Iași, telefon/fax 0232/718246 având codul de înregistrare fiscal 4541009, cont deschis la Trezoreria Târgu Frumos, reprezentată legal de domnul primar Ciprian Aiojoaei în calitate de concedent, pe de o parte

și

Banca Cooperatistă VIITORUL Iași, cu sediul în mun. Iași, str. Sf. Lazăr, nr. 6, Bl. Peneș Curcanul, înregistrată în Registrul Oficiului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași cu nr. J1995001657221, C.U.I. 7881528, în calitate de concesionar, pe de altă parte,

La data de 23.10.2025
La sediul concedentului sat Oțeleni, str. Școlii, nr. 2, comuna Oțeleni, jud. Iași,

În temeiul O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și al H.C.L. de aprobare a concesionării nr. 91 din 02.09.2029, s-a încheiat prezentul contract de concesiune"

1.3. Modelul actului adițional se constituie în anexa parte integrantă a prezentei hotărâri.
Art. 2. Celelalte prevederi ale contractul de concesiune înregistrat cu nr. 5028/15.07.2020 rămân neschimbate.
Art. 3. Primarul comunei Oțeleni este împuternicit să semneze actul adițional la Contractul de concesiune nr. 508/15.07.2020
Art. 4. Persoana vătămată într-un drept recunoscut de lege sau într-un interes legitim prin prezenta hotărâre, nemulţumită de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau care nu a primit niciun răspuns în termenul de 30 de zile prevăzut la art. 2, alin. (1), lit. h), din Legea nr. 554/2004 a constenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, poate sesiza instanţa de contencios administrativ competent, respectiv Tribunalul Iași, pentru a solicita anularea în tot sau în parte a actului.
Art. 5. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre instituţiilor şi persoanelor interesate.

Preşedinte de şedinţă,

_____

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
cons. jur. Cristian AMARIEI

INIȚIATOR,
Primar Ciprian AIOJOAEI

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
U.A.T.COMUNA OȚELENI
Sat Oţeleni, comuna Oţeleni, str. Şcolii, nr.2
Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com
PRIMAR

Anexa la H.C.L. _____/13.11.2025

ACT ADIȚIONAL
La Contractul de concesiune nr. 5028/15.07.2020

Contractul de concesiune nr. 5028/15.07.2020 se modifică la pct. I ”Părțile contractante” și va avea următorul cuprins:

”Părțile contractante

Între

Comuna OȚELENI, cu sediul în sat Oțeleni, str. Școlii, nr. 2, comuna Oțeleni, jud. Iași, telefon/fax 0232/718246 având codul de înregistrare fiscal 4541009, cont deschis la Trezoreria Târgu Frumos, reprezentată legal de domnul primar Ciprian Aiojoaei în calitate de concedent, pe de o parte

și

Banca Cooperatistă VIITORUL Iași, cu sediul în mun. Iași, str. Sf. Lazăr, nr. 6, Bl. Peneș Curcanul, înregistrată în Registrul Oficiului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași cu nr. J1995001657221, C.U.I. 7881528, în calitate de concesionar, pe de altă parte,

La data de 23.10.2025
La sediul concedentului sat Oțeleni, str. Școlii, nr. 2, comuna Oțeleni, jud. Iași,

În temeiul O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și al H.C.L. de aprobare a concesionării nr. 91 din 02.09.2029, s-a încheiat prezentul contract de concesiune”

Concedent	Concesionar
U.A.T. Comuna Oțeleni	Banca Cooperatistă VIITORUL Iași

Inițiator,	Secretar general,
Primar Ciprian AIOJOAEI	cons. jur. Cristian AMARIEI

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
U.A.T.COMUNA OȚELENI
Sat Oţeleni, comuna Oţeleni, str. Şcolii, nr.2
Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com
PRIMAR

Nr. 7156/20.10.2025

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind schimbarea titularului contractului de concesiune nr. 5028/15.07.2020

Văzând:

- notificarea emisă de catre Banca Cooperatistă ”VIITORUL IAȘI”, cu sediul în mun. Iași, str. Sf. Lazăr, nr. 6, Bl. Peneș Curcanul, înregistrată în Registrul Oficiului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași cu nr. J 1995001657221, C.U.I. 7881528 prin care informează că a fuzionat prin absorbție cu Banca Cooperatistă ”ZORILE” Tg. Frumos, solicitând în acest sens modificarea titularului contractului de concesiune nr. 5028/15.07.2020;
- contractul de concesiune nr. 5028/15.07.2020 încheiat între U.A.T. comuna Oțeleni în calitate de concedent și Banca Cooperatistă ”ZORILE” Tg. frumos

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 235, alin. (1), art. 1243 și art. 1244 din Legeanr. 287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 324 – 327, coroborate cu cele ale art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Propun consiliului local al comunei Oțeleni analiza, dezbaterea și aprobarea proiectului de hotărâre privind schimbarea titularului contractului de concesiune nr. 5028/15.07.2020 în forma prezentată.

Primar,
Ciprian AIOJOAEI

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
U.A.T.COMUNA OȚELENI
Sat Oţeleni, comuna Oţeleni, str. Şcolii, nr.2
Tel/fax: 0232.718.246, E-mail: primariaoteleni@gmail.com
PRIMAR

Nr. 7157/20.10.2025

Aprob,

Primar Ciprian AIOJOAEI

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind schimbarea titularului contractului de concesiune nr. 5028/15.07.2020

Văzând:

-notificarea emisă de catre Banca Cooperatistă ”VIITORUL IAȘI”, cu sediul în mun. Iași, str. Sf. Lazăr, nr. 6, Bl. Peneș Curcanul, înregistrată în Registrul Oficiului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași cu nr. J1995001657221, C.U.I. 7881528 prin care informează că a fuzionat prin absorbție cu Banca Cooperatistă ”ZORILE” Tg. Frumos, solicitând în acest sens modificarea titularului contractului de concesiune nr. 5028/15.07.2020;

- contractul de concesiune nr. 5028/15.07.2020 încheiat între U.A.T. comuna Oțeleni în calitate de concedent și Banca Cooperatistă ”ZORILE” Tg. Frumos;

- proiectul de hotărâre nr. 7154 din 20.10.2025, iniţiat de către primarul comunei Oţeleni, domnul Ciprian Aiojoaiei privind schimbarea titularului contractului de concesiune nr. 5028/15.07.2020

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 235, alin. (1), art. 1243 și art. 1244 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 324 – 327, coroborate cu cele ale art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Compartiemntul financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului apreciază că proiectul de hotărâre privind schimbarea titularului contractului de concesiune nr. 5028/15.07.2020 îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus analizei, dezbaterii și aprobării consiliului local în forma prezentată.

Referent

Loredana URSACHE